1号楼研究生办公室改造项目征集

征集文件

建设单位：中国科学院、水利部成都山地灾害与环境研究所

2023年7月

目录

[第一部分 征集说明](#_bookmark1)

第二部分 装修内容及要求

第三部分 应征文件格式

第一部分 征集说明

一、项目说明

1.项目名称：1号楼研究生办公室改造项目

2.项目地点及规模：中国科学院大学成都学院园区内（四川省成都市天府新区鹿溪口北路与群贤南街交叉路口往西南约190米），室内面积约600m2，共计186个工位改造。建设周期为30天。

3.项目服务阶段说明：本次公开征集项目为1号楼研究生办公室改造，成都山地所将与中选装修公司签订合同，委托其负责办公室改造，工程内容具体详见征集文件：

（1）预算：不超过60万元。

（2）付款方式：无预付款。

（3）质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

（4）项目内容：办公配套设施改造包含但不限于图纸设计、电气、监控、网络、布局等改造，以及材料制作安装、材料二次转运、吊篮、升降车、安全防护措施等。

（5）保修期：自竣工验收合格之日起2年

二、应征人资格要求及需提交资料要求

详见征集公告

三、征集补偿

未中选应征人无征集补偿。

四、保密原则

1.应征人对征集文件等基础技术资料应严格保密；任何有关的信息和资料仅用于本次应征，不得向外泄露或传播。

2.征集人、组织单位及评审专家在收到装修公司提交的成果文件后，应做好相应的保密工作。任何人员或单位未经征集人或政府有关部门许可，都不得以任何方式披露、公开或展示成果文件，否则将追究其相关法律责任。

五、其他

1.中选单位确定后，征集人将统一通知所有参选单位，但不对评审过程以及结果作出任何解释，同时亦不退还成果文件。

2.征集人保留更改活动日程安排的权利。

3.征集文件、征集文件澄清（答疑）纪要、征集文件修改（补充）内容均以书面明确的内容为准。当征集文件、征集文件澄清（答疑）纪要、征集文件修改（补充）函件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

4.征集文件的解释权属于征集人。

5.参加本次征集活动的单位均视为承认本征集文件所有内容。

6.应征人应确保其拟投入本项目的总负责人始终参与本次项目的执行，应根据征集人需要提供现场沟通和服务。中选征集人签订合同后，实际履约阶段与应征阶段拟投入的总负责人不一致或者履约不到位，征集人有权单方面解除合同关系。

第二部分 装修内容及要求

一、装修内容及要求

见附件：1、《1号楼研究生办公室改造项目工程量清单》

2、平面图纸

二、联系方式

征集人：中国科学院、水利部成都山地灾害与环境研究所

地址：四川省成都市双流区群贤南街189号成都山地所

联系人：杨老师

联系电话：028-85355114

邮箱：yangli@imde.ac.cn

第三部分 应征文件格式

1号楼研究生办公室改造项目征集

应征文件

应征人： (全称、盖章）

应征人法定代表人或负责人

（签字或盖章）或其授权委托人（签字）：

年 月 日

##### 一、保密承诺

致：中国科学院、水利部成都山地灾害与环境研究所

我方非常荣幸能成为参与1号楼研究生办公室改造项目的应征单位，就即将参与的本次征集活动获得的相关资料的保密要求，我方在此郑重承诺：

我方将妥善保管在参与本次征集活动中获得的文件资料，确保我方人员不会通过直接或间接的方式泄露，也不将相关资料用于本次征集活动以外的任何场合。我方将承担因我方原因造成的文件资料泄露等情况所带来的损失赔偿责任和法律责任。

特此函告！

应征单位名称（全称、加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）或其授权委托人（签字）：

地址：

电话：

传真：

日期：

##### 二、服务承诺

致：中国科学院、水利部成都山地灾害与环境研究所

我方以诚实、守信的态度参加贵单位的1号楼研究生办公室改造项目并郑重承诺，在参与征集和中选履行施工过程中，不发生因我方原因造成的违背下列承诺之一的行为或出现其它严重损害贵单位利益的行为，如有发生，我方自愿终止参与该项目的工作，且征集人有权选择其他入选单位完成本次项目。

1、在我方的施工过程中，我们将严格执行国家的有关法律法规，严把工程质量，向征集人提供经济、实用、美观、环保的装修成果。

2、若我方中选，保证全面负责本项目的实施，直至贵单位满意并通过竣工验收。施工过程保证安全文明施工，做到“人走场清”，爱护贵单位的财产。

3、我方声明，在本次征集活动中提交方案涉及的知识产权不存在对第三方知识产权的侵权，如有产生的法律纠纷则完全由我方负责。

4、我方确保采用绿色环保材料。

**（承诺内容可根据情况自行增加）**

应征单位名称（全称、加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）或其授权委托人（签字）：

地址：

电话：

传真：

日期：

##### 三、报价函

致：中国科学院、水利部成都山地灾害与环境研究所

我方非常荣幸能成为参与1号楼研究生办公室改造项目的应征单位，我方在此报价如下：

我方自愿按照征集文件规定的各项要求提供所需服务，我方对于本项目的报价为人民币\_ 元(大写： )，本报价为包干总价。一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务。

应征单位名称（全称、加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）或其授权委托人（签字）：

地址：

电话：

传真：

日期：

##### 四、应征人基本情况一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 企业名称 | |
| 2 | 总部地址 | |
| 3 | 当地代表处地址（境外或外地在川企业填写） | |
| 4 | 电话 | 联系人 |
| 5 | 传真 | 邮编 |
| 6 | 注册地 | 注册号（请附营业执照复印件） |
| 7 | 资质等级证书号（请附有关资质证书的复印件） | |
| 8 | 营业范围 | |
| … | |
| … | |
|  | |
|  | |
|  | |
|  | |
|  | |
| 9 | 其他需要说明的情况 | |

注：1、本表后应附企业营业执照副本复印件和企业资质证书副本复印件。